

824 000 €

**Achat mas**  
5 pièces  
Surface : 172 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 60 m<sup>2</sup>  
Surface terrain : 4300 m<sup>2</sup>  
Année construction : 1908  
Exposition : Sud  
Vue : Campagne  
Eau chaude : Fuel  
État intérieur : Bon  
État extérieur : Bon

**Prestations :**

Piscine, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique

4 chambres  
1 terrasse  
1 salle de douche  
2 toilettes  
1 garage

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel  
21/10/2021 - Prix T.T.C



## Mas 308 Châteaurenard

En campagne au calme, à seulement 10 minutes de Saint Remy de Provence et d'Avignon authentique mas de 170 m<sup>2</sup> environ . Il se compose d'un hall d'entrée, une grande pièce de vie lumineuse avec une grande baie vitrée, salon, cuisine ouverte, buanderie. A l'étage 3 chambres, dressing, salle d'eau. Plusieurs dépendances dont 1 hangar de 182 m<sup>2</sup>, 2 greniers de 60m<sup>2</sup> chacun, une pièce indépendante de 60 m<sup>2</sup> . 1 garage de 60 m<sup>2</sup> . Le tout donnant sur un jardin de 4300 m<sup>2</sup> agrémenté d'un platane plein sud du mas, de 130 pieds d'oliviers, amandiers, potager, 1 espace piscine de 8X4m. Portail électrique, arrosage automatique, forage , toiture refaite ainsi que la façade . Doubles vitrages . Prix : 824 000€ honoraire charge vendeur  
Frais et charges :  
824 000 € honoraires d'agence inclus

