



SERRANO
IMMOBILIER

Honoraires justes, services de qualité

249 000 €

Buying appartement

3 rooms

Surface : 64 m²

Surface of the living : 29 m²

Year of construction : 2022

Hot water : Individuel

Inner condition : Excellent

Amenities :

Balcon surf. : 7.41, Climatisation,

Assainissement : Tout à l'égout, Dernier

étage, Type de résidence : sécurisé, Ref

Cadastre : 130520000H0646, Double-

vitrage, Distribution eau : INDIVIDUEL,

Energie Eau : THERMODYNAMIQUE,

Interphone, Visiophone

2 bedroom

1 terrace

1 shower

1 WC

1 parking

Legal information

249 000 €

Fees paid by the owner, well
condominium(21 lots in the condominium),
annual current expenses 1 056 €
(88 € monthly), no current procedure,
information on the risks to which this
property is exposed is available on
georisques.gouv.fr.



Appartement 860 Maillane

Energy class (dpe) : A - Emission of greenhouse gases (ges) : A
Estimated annual energy between 221 and 299 € (reference year 2022)
Document non contractuel - 16/07/2026



Serrano Immobilier - 24, Cours Carnot - 13160 Châteaurenard
Serrano Immobilier II - 31 quai dugénéral de gaulle - 30300 Beaucaire
T. 04 90 21 53 80 - secretariat@serrano-immobilier.fr - www.serrano-immobilier.com

Carte professionnelle CPI 1301 2019 000 042 666 - RCS 853 995 959 - Document non contractuel