

BAREME HONORAIRES

Honoraires TTC à charge vendeur :

Honoraires calculés selon le prix de vente net vendeur

< 99 000€	5 000€
100 000 à 149 000€	7 000€
150 000 à 199 000€	8 000€
200 000 à 299 000€	10 000€
300 000 à 399 000€	13 000€
A partir de 400 000€	5%

Vente en Viager

Honoraires de transactions classiques, appliqués sur la valeur vénale du bien vendu sous forme de viager.

LOCATION (en partenariat avec Gest & Loc)

	Honoraires TTC Euros TTC/m ² Surface Habitable	A la charge du
Visite, constitution du dossier du locataire, rédaction du bail location vide ou meublé	6 € / 6 €	Bailleur / Locataire
Etat des lieux location vide ou meublé <i>+ 40 Euros forfaitaire pour le bailleur si bien meublé</i>	3 € / 3 €	Bailleur / Locataire
Locaux commerciaux ou professionnels	7,5 % / 7,5 % du loyer annuel	Bailleur / Locataire
Autres locaux (garage, entrepôt...)	1 mois de loyer CC (Etat des lieux inclus)	Locataire

GESTION LOCATIVE

	Honoraires TTC	A la charge du
Offre Sérénité :	10,5 % TTC des encaissements, GLI <i>incluse</i> * (* Garantie de loyers impayés incluse pour 2.50% TTC)	Bailleur