

25 000 €

Professionnel

Surface : 23 m²

Prestations :

Rideau métallique, Climatiseur



919 Châteaurenard

À VENDRE – DROIT AU BAIL – CHÂTEAURENARD Emplacement privilégié sur l'artère principale de Châteaurenard, pour ce local commercial lumineux bénéficiant d'une belle visibilité. Pour cause de départ à la retraite, vente du droit au bail d'un magasin d'environ 23 m², complété par une réserve de près de 8 m², avec une hauteur sous plafond d'un peu moins de 3,5 mètres permettant de stocker un volume intéressant de marchandises. Le local dispose de deux volets roulants électriques, d'une climatisation, et d'un wc. Idéal pour commerce, boutique ou activité de services selon les conditions du bail Laissez vous séduire par cette opportunité à saisir pour vous installer au cœur de Châteaurenard dans un emplacement privilégié bénéficiant d'un passage régulier. Montant du loyer 765,00 euros. Prix de vente 25000,00 euros frais d'agence inclus. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, merci de nous contacter.

Document non contractuel - 16/10/2026



Serrano Immobilier - 24, Cours Carnot - 13160 Châteaurenard
Serrano Immobilier II - 31 quai dugénéral de gaulle - 30300 Beaucaire
T. 04 90 21 53 80 - secretariat@serrano-immobilier.fr - www.serrano-immobilier.com

Carte professionnelle CPI 1301 2019 000 042 666 - RCS 853 995 959 - Document non contractuel