

107 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 44 m²

Année construction : 2006

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Informations légales

107 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (22 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 840 € (70 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 920 Châteaurenard

Bel appartement T2 de 44 m² au premier étage d'une résidence sécurisée actuellement loué 500€/mois. Idéalement situé sur le boulevard principal de Châteaurenard, cet appartement confortable et bien entretenu offre un bel espace avec une chambre, une cuisine américaine, une salle de bain et un WC. Vous profiterez également d'une généreuse terrasse de 12 m². L'appartement est exposé à l'ouest, offrant une belle luminosité en fin de journée. Les services comprennent un ascenseur, du double vitrage et un parking pour visiteurs. Charge de copropriété: 70€/mois Prix : 107 000€ honoraire à charge vendeur.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 07/10/2026



Serrano Immobilier - 24, Cours Carnot - 13160 Châteaurenard
Serrano Immobilier II - 31 quai dugénéral de gaulle - 30300 Beaucaire
T. 04 90 21 53 80 - secretariat@serrano-immobilier.fr - www.serrano-immobilier.com

Carte professionnelle CPI 1301 2019 000 042 666 - RCS 853 995 959 - Document non contractuel