

79 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 55 m²

Surface séjour : 14 m²

Prestations :

Dernier étage, Ref Cadastre :

30032000AZ0171

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette



Appartement 236-b Beaucaire

Honoraires justes, services de qualité - Bienvenue dans nos agences Serrano Immobilier à Châteaurenard et Beaucaire. Venez découvrir cet appartement de type T3 de 55m² avec terrasse, en bon état et sans travaux à prévoir. Si vous décidez de louer ce bien, il offre des revenus immédiats et une rentabilité attractive d'environ 9%. Un investissement clé en main, idéal pour développer votre patrimoine en toute sérénité. Vous avez aussi la possibilité d'habiter ce bien car il n'est pas encore loué, une belle opportunité à saisir! En vente dans votre agence Serrano Immobilier à Beaucaire. Prix de vente 79.000€ frais d'agences inclus, honoraires charge vendeur.

Informations légales

79 000 € honoraires inclus

6,76% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (74 000 € hors honoraires), bien en copropriété(14 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : C
Document non contractuel - 16/07/2026



Serrano Immobilier - 24, Cours Carnot - 13160 Châteaurenard
Serrano Immobilier II - 31 quai dugénéral de gaulle - 30300 Beaucaire
T. 04 90 21 53 80 - secretariat@serrano-immobilier.fr - www.serrano-immobilier.com

Carte professionnelle CPI 1301 2019 000 042 666 - RCS 853 995 959 - Document non contractuel