

69 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 50 m²

Surface séjour : 20 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Cave (surf.): 5, Environnement : Centre ville, Assainissement : Tout à l'égout, Transport : A54 - a9 - a7 - gare tgv avignon - gares tarascon, beaucaire, Proximité : Commerces, écoles, services à pied, Dernier étage, Type de résidence : Fermé, Ref Cadastre : 131080000K0520, Distribution eau : INDIVIDUEL, Energie Eau : BALLON ELECTRIQUE

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

69 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (21 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 201-b Tarascon

A découvrir, idéal pour un investissement locatif. Situé en centre ville, dans un secteur calme, composé de rues résidentielles avec commerces et services de proximité. Cet appartement actuellement loué de type 3 mesurant 50 m² loi carrez. Au second et dernier étage : Il comprend un séjour lumineux exposé sud avec une cuisine ouverte et aménagée de près de 20m², un espace salon, une première chambre spacieuse de près de 17m², une seconde chambre, une salle de d'eau avec toilettes. Côté pratique : L'appartement est vendu avec une cave privative. Stationnement tout proche et emplacement pratique avec commerces, services, écoles et transports à pied. Cet appartement est vendu loué et saura vous offrir une belle rentabilité. Veuillez nous contacter pour plus d'informations ! Prix de vente : 69 000€ frais d'agences inclus. Honoraires à charge vendeur. Honoraires justes, services de qualité : Bienvenue dans vos agence Serrano Immobilier à...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 730 à 1020 € (année d'estimation 2000)
Document non contractuel - 16/07/2026



Serrano Immobilier - 24, Cours Carnot - 13160 Châteaurenard
Serrano Immobilier II - 31 quai dugénéral de gaulle - 30300 Beaucaire
T. 04 90 21 53 80 - secretariat@serrano-immobilier.fr - www.serrano-immobilier.com

Carte professionnelle CPI 1301 2019 000 042 666 - RCS 853 995 959 - Document non contractuel