

110 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 73 m²

Surface séjour : 19 m²

Prestations :

Balcon surf. : 11.49, Climatisation,

Assainissement : Tout à l'égout, Dernier

étage, Ref Cadastre : 131080000A0180,

Double-vitrage, Cable

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



Appartement 195-b Tarascon

Sur Tarascon , au sein d'une résidence calme, arborée et bien entretenue, venez découvrir ce charmant appartement de type 4 situé au 3e et dernier étage. L'appartement se compose comme suit: Une entrée donnant sur un spacieux salon-séjour avec climatisation réversible. Un grand balcon d'environ 11.49 m2 avec une vue dégagée accessible depuis le salon-séjour ainsi que part deux des chambres. Vous découvrirez ensuite une cuisine aménagée et semi-equipée avec rangements et mange débout. Trois belles chambres dont une avec dressing (environ 11.25m2, 11m2 et 9.66), un espace cellier/dressing, une salle d'eau entièrement rénovée en 2022 avec douche à l'italienne ainsi qu'un WC séparé. Enfin, l'appartement bénéficie d'une cave privative d'environ 10m2 idéal pour du rangement supplémentaire. Plusieurs modes de chauffage sont disponibles : Climatisation réversible, chauffage au gaz de ville et cheminée avec insert. Les + sont nombreux : Deux...

Informations légales

110 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (160 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : C
Coûts énergie annuel de 1250 à 1750 € (année d'estimation 2000)
Document non contractuel - 16/07/2026



Serrano Immobilier - 24, Cours Carnot - 13160 Châteaurenard
Serrano Immobilier II - 31 quai dugénéral de gaulle - 30300 Beaucaire
T. 04 90 21 53 80 - secretariat@serrano-immobilier.fr - www.serrano-immobilier.com

Carte professionnelle CPI 1301 2019 000 042 666 - RCS 853 995 959 - Document non contractuel