

65 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 23 m²

Surface séjour : 15 m²

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Assainissement : Tout à l'égout, Ref

Cadastre : 131080000K1740, Double-

vitrage, Distribution eau : INDIVIDUEL,

Energie Eau : BALLON ELECTRIQUE, Cable

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 232-b Tarascon

Idéalement placé sur Tarascon à deux pas du centre ville au sein d'une résidence calme avec facilité de stationnement et accès sécurisé, au premier étage, venez découvrir cet agréable studio rénové. Ce dernier offre une entrée déservant une salle d'eau avec wc ainsi qu'une pièce de vie agréable donnant sur une cuisine ouverte avec rangements. Le studio est libre de toute occupation et il est vendu meublé. Il est prêt à être habiter ou louer immédiatement ! Pour un investissement locatif, il est possible de louer le studio à l'année ou bien en saisonnier. Les + : facilité de stationnement, pas de travaux à effectuer, potentiel locatif important avec la forte demande sur le secteur ! Un studio clé en main idéal pour un investissement maîtrisé ! À visiter rapidement ! Honoraires justes, services de qualité - Bienvenue dans nos agences Serrano Immobilier à Beaucaire et Châteaurenard. Prix de vente : 65 000€ Frais d'agences inclus

Informations légales

65 000 € honoraires inclus

8,33% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (60 000 € hors honoraires), bien en copropriété, charges courantes annuelles 740 € (62 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 16/07/2026



Serrano Immobilier - 24, Cours Carnot - 13160 Châteaurenard

Serrano Immobilier II - 31 quai dugénéral de gaulle - 30300 Beaucaire

T. 04 90 21 53 80 - secretariat@serrano-immobilier.fr - www.serrano-immobilier.com

Carte professionnelle CPI 1301 2019 000 042 666 - RCS 853 995 959 - Document non contractuel