

158 000 €

Achat maison
3 pièces
Surface : 60 m²
Surface séjour : 30 m²
Année construction : <1949
Exposition : Est
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Rénové
Prestations :
 Double vitrage

2 chambres
 1 terrasse
 1 salle de douche
 1 toilette
 1 garage

Informations légales

158 000 €
 Honoraires à la charge du vendeur, aucune
 procédure en cours, les informations sur les
 risques auxquels ce bien est exposé sont
 disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 262-b Tarascon

En exclusivité chez Serrano Immobilier, au calme sur Tarascon, venez découvrir cette agréable maison de ville d'environ 60 m² habitables entièrement rénovée il y a 3 ans (plomberie, électricité, peintures, cuisine, salle d'eau...) La maison offre au rez-de-chaussée un grand garage avec une porte motorisée. À l'étage, vous découvrirez un salon climatisé donnant sur une cuisine ouverte qui comporte beaucoup de rangement ainsi qu'un grand îlot central. À côté de la cuisine un espace buanderie a été aménagé. À l'étage, vous profiterez d'une chambre climatisée avec son dressing sur mesure. Cette chambre donne accès à la terrasse. On retrouve également un bureau climatisé, pouvant faire office de deuxième chambre, ainsi qu'une salle d'eau équipée d'une VMC avec douche à l'italienne et wc. Une maison clé en main idéale pour un premier achat ou un investissement locatif. À visiter rapidement ! Cette maison est à découvrir au prix de 158 000 euros...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : C
 Coûts énergie annuel de 680 à 980 € (année d'estimation 2022)
 Document non contractuel - 16/10/2026



Serrano Immobilier - 24, Cours Carnot - 13160 Châteaurenard
Serrano Immobilier II - 31 quai dugénéral de gaulle - 30300 Beaucaire
T. 04 90 21 53 80 - secretariat@serrano-immobilier.fr - www.serrano-immobilier.com

Carte professionnelle CPI 1301 2019 000 042 666 - RCS 853 995 959 - Document non contractuel