

215 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 96 m²

Surface terrain : 427 m²

Année construction : 1947

Prestations :

Ref Cadastre : 84007000HM0472

3 chambres

3 salles de douche

3 toilettes



Maison Avignon

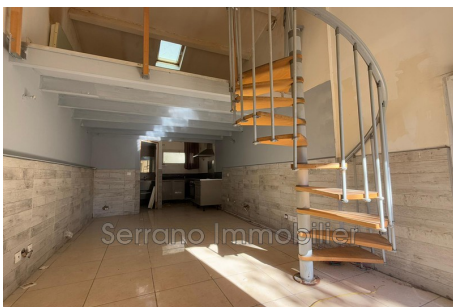
Honoraires justes, services de qualité - Bienvenue dans nos agences Serrano Immobilier à Châteaurenard et Beaucaire. Exclusivité idéal investisseur ou famille ! Opportunité rare à saisir rapidement dans votre agence immobilière serrano immobilier à chateaurenard ! Située à deux pas de l'hôpital d'Avignon, cette maison se trouve également à proximité immédiate de nombreux commerces et commodités et établissements scolaires, tout en offrant un environnement calme et agréable pour vos moments de détente grâce à son jardin d'environ 420 m². Le bien d'une superficie d'environ 95 m² se compose de trois unités d'habitation distinctes, offrant de nombreuses possibilités : investissement locatif avec un revenu mensuel estimé à 1 500 €, ou réunir les différentes parties pour créer une maison familiale en fonction de vos besoins. Prix : 215 000 € frais d'agence inclus.

Informations légales

215 000 € honoraires inclus

4,88% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (205 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 2330 à 3190 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 17/07/2026



Serrano Immobilier - 24, Cours Carnot - 13160 Châteaurenard
Serrano Immobilier II - 31 quai dugénéral de gaulle - 30300 Beaucaire
T. 04 90 21 53 80 - secretariat@serrano-immobilier.fr - www.serrano-immobilier.com

Carte professionnelle CPI 1301 2019 000 042 666 - RCS 853 995 959 - Document non contractuel