

192 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 84 m²

Année construction : 1900

Vue : Citadine

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Informations légales

192 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 253-b Beaucaire

À découvrir en exclusivité, cette lumineuse maison de ville de 110 m² habitables, à l'agencement idéal, saura vous séduire par ses beaux volumes et ses nombreux atouts. Située à proximité immédiate du canal, elle bénéficie d'un double garage, d'un agréable patio ainsi que d'une grande terrasse sur les toits, sans vis-à-vis. Côté confort, la maison est particulièrement bien équipée : double vitrage, isolation, chauffe-eau thermodynamique, chaudière à granulés et climatisation réversible dans le séjour. Des équipements permettant de profiter d'un excellent confort au quotidien tout en maîtrisant sa consommation énergétique. La maison se compose de la façon suivante : Au rez-de-chaussée, un double garage et une chaufferie. Au premier étage, une grande cuisine d'îlot ainsi qu'un salon donnant directement sur le patio. Au deuxième étage, trois chambres et une salle d'eau avec WC. Enfin, au troisième et dernier étage, un espace pouvant...

Document non contractuel - 20/09/2026



Serrano Immobilier - 24, Cours Carnot - 13160 Châteaurenard
Serrano Immobilier II - 31 quai dugénéral de gaulle - 30300 Beaucaire
T. 04 90 21 53 80 - secretariat@serrano-immobilier.fr - www.serrano-immobilier.com

Carte professionnelle CPI 1301 2019 000 042 666 - RCS 853 995 959 - Document non contractuel