

355 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 103 m²

Surface séjour : 27 m²

Surface terrain : 533 m²

Année construction : 1980

Exposition : Ouest

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Piscine, Surface de garage : 19, Ref

Cadastre : 130170000C1756, Double-

vitrage, Distribution eau : INDIVIDUEL,

Energie Eau : FIOUL

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Informations légales

355 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Villa 213-b Boulbon

Honoraires justes, service de qualité. Bienvenue dans nos agences Serrano Immobilier à Beaucaire et Châteaurenard. À Boulbon, au pied de la Montagnette, laissez-vous séduire par cette agréable villa nichée dans un environnement calme et recherché, implantée sur une parcelle de plus de 500 m² soigneusement aménagée. Dès l'entrée, la maison dévoile une atmosphère chaleureuse et conviviale. La cuisine ouverte s'intègre harmonieusement à une belle pièce de vie lumineuse d'environ 27 m², offrant un espace idéal pour partager des moments en famille ou entre amis. Fonctionnelle et bien pensée, la maison dispose également d'une buanderie ainsi que d'un dressing apportant un véritable confort au quotidien. L'espace nuit comprend trois chambres accueillantes, parfaites pour une famille ou pour recevoir. À l'extérieur, le charme opère immédiatement : le jardin, véritable havre de paix avec sa vue sur la Montagnette, invite à la détente et aux beaux...

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 16/07/2026

