

499 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface terrain : 485 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Double vitrage,
Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Informations légales

499 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 917 Eyragues

A mi-chemin entre campagne et village, dans un quartier résidentiel d'Eyragues, venez découvrir et apprécier cette coquette villa de 100m² habitable construite en 2009. Mitoyenne d'un côté sans aucun vis-à-vis cette maison vous enveloppe comme dans un cocon offrant un jardin très arboré de 485m² avec sa piscine et son espace terrasse couverte tout en profitant du soleil couchant. La maison offre une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte d'une surface de 45 m² s'ouvrant sur une grande terrasse avec treille en fer forgé, une buanderie et un toilette intimiste complètent le RDC. A l'étage 3 chambres dont une suite parentale de 18 m² avec salle d'eau, une salle de bains avec wc. Une possibilité d'agrandissement est envisageable pour optimiser l'existant ou créer un garage. Le jardin est parfaitement arboré de divers arbres et plantes composé d'un espace pelouse avec fontaine, et l'espace piscine invitant au farniente. Une jolie et...

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 16/10/2026

