

493 500 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 153 m²

Surface terrain : 1987 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Informations légales

493 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 916 Châteaurenard

Mas situé en zone Uzt d'une surface habitable de 153 m² construit en 1900, vous offre le charme de l'ancien avec le confort de la modernité. Bénéficiant d'une incroyable exposition plein sud, cette maison respire la luminosité et la douceur de vivre. Ainsi, elle donne sur un jardin verdoyant de 1987 m², où vous pourrez profiter du soleil en toute tranquillité. Vous y trouverez aussi une cuisine indépendante, synonyme d'espace et de fonctionnalité. De plus, la maison est équipée d'un chauffage par climatisation réversible et d'eau chaude électrique. Bien qu'elle réclame quelques travaux de rafraîchissement, cette demeure possède un réel potentiel. Le plus : Assainissement tout-à-l'égout. Prix : 493 500€ honoraire à charge vendeur.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 16/10/2026



Serrano Immobilier - 24, Cours Carnot - 13160 Châteaurenard
Serrano Immobilier II - 31 quai dugénéral de gaulle - 30300 Beaucaire
T. 04 90 21 53 80 - secretariat@serrano-immobilier.fr - www.serrano-immobilier.com

Carte professionnelle CPI 1301 2019 000 042 666 - RCS 853 995 959 - Document non contractuel