SERRANO IMMOBILIER
Honoraires justes, services de qualité

299 000 €

Achat maison
5 pièces
Surface : 109 m²
Surface terrain : 30 m²
Année construction : 1890
Exposition : Est ouest
Eau chaude : Individuel
Prestations :
Terrasse de surf. 30, Ref Cadastre : AD0212, Double-vitrage, Distribution eau : INDIVIDUEL, Energie Eau : BALLON ELECTRIQUE

4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
2 salles de douche
2 toilettes

Informations légales
299 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Maison 829 Châteaurenard

Honoraires justes, services de qualité - Bienvenue dans nos agences Serrano Immobilier à Châteaurenard et Beaucaire. Située au cœur de Châteaurenard, cette maison de village rénovée d'environ 109m², offre des volumes bien pensés et un cadre de vie agréable, à deux pas des commodités. Le rez-de-chaussée accueille une pièce de vie de 33m², lumineuse, avec une cuisine ouverte équipée de 11m², formant un espace convivial et facile à aménager. Une chambre avec salle d'eau privative de 12m² permet une vie de plain-pied ou un espace indépendant. Un WC avec buanderie et des rangements viennent compléter ce niveau. À l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres aux surfaces équilibrées (10m²,11m² avec rangements et 15m² avec dressing). Une salle de bain, équipée d'une douche et d'une baignoire, ainsi qu'un WC séparé, assurent un confort fonctionnel. À l'extérieur, la maison dispose d'une cour d'environ 30m², sans vis-à-vis bordée de murs en...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 12/09/2026

Serrano Immobilier - 24, Cours Carnot - 13160 Châteaurenard
Serrano Immobilier II - 31 quai dugénéral de gaulle - 30300 Beaucaire
T. 04 90 21 53 80 - secretariat@serrano-immobilier.fr - www.serrano-immobilier.com
Carte professionnelle CPI 1301 2019 000 042 666 - RCS 853 995 959 - Document non contractuel