SERRANO IMMOBILIER
Honoraires justes, services de qualité

415 000 €

Achat maison
6 pièces
Surface : 164 m²
Surface terrain : 826 m²
Année construction : 1987
Prestations :
Ref Cadastre : 130940000A1264

4 chambres
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage

Maison Saint-Etienne-du-Grès

Venez découvrir sur la commune de Saint Etienne Du Grès cette charmante maison d'environ 164 m2 maison 6 pièces élevée d'un étage sur rez de chaussée avec piscine, garage et dépendance édifiée sur un terrain clos et arboré de 826 m2. Concernant les extérieurs, la maison offre un agréable jardin sans vis à vis avec deux belles terrasses ensoleillées (une à l'avant et la seconde à l'arrière de la maison) et une grande piscine. A l'intérieur, la maison se compose comme suit : Au rez de chaussée vous profiterez d'un premier appartement 3 pièces d'environ 85,16 m2 avec une cuisine ouverte dur le séjour, un salon , deux chambre, une salle de bain avec toilettes et l'accés au garage. Au premier étage vous retrouverez la partie principale de la maison d'environ 79 m2 qui offre une grand salon - séjour donnnant sur la terrasse, une grande cuisine indépendante avec un cellier, deux chambres, une salle d'eau, ainsi qu'un toilette. Les deux niveaux sont...

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 12/09/2026

Informations légales
415 000 € honoraires inclus
3,75% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (400 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Serrano Immobilier - 24, Cours Carnot - 13160 Châteaurenard
Serrano Immobilier II - 31 quai dugénéral de gaulle - 30300 Beaucaire
T. 04 90 21 53 80 - secretariat@serrano-immobilier.fr - www.serrano-immobilier.com
Carte professionnelle CPI 1301 2019 000 042 666 - RCS 853 995 959 - Document non contractuel