



# SERRANO IMMOBILIER

Honoraires justes, services de qualité

**498 000 €**

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 103 m²**

**Surface séjour : 30 m²**

**Surface terrain : 225 m²**

**Année construction : 2026**

**Exposition : Sud nord**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Neuf**

**État extérieur : Neuf**

**Prestations :**

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

#### Informations légales

498 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



## Maison 914 Saint-Rémy-de-Provence

En exclusivité villa neuve vendu en VEFA de 103m², située dans le quartier prisé de la Roche à Saint-Rémy-de-Provence. Cette construction récente de 2026, mitoyenne par un côté, offre un excellent état intérieur neuf et une exposition Sud-Nord. Elle bénéficie d'une vue dégagée et d'une ambiance calme et reposante. La maison s'organise sur un niveau, avec une surface séjour de 30m² et une cuisine américaine. Elle dispose de quatre belles chambres, d'une salle de bain, d'une salle de douche et de deux toilettes, ainsi qu'une chambre de plain-pied. La maison est équipée de chauffage par pompe à chaleur, d'eau chaude électrique. La parcelle de 225m² offre une terrasse privative pour profiter des beaux jours. Un bien de qualité à découvrir sans tarder. Seulement 5 lots disponibles dont 3 T4 et 2 T5. Livraison 2028. Prix: 498 000 honoraires à charge vendeur

Document non contractuel - 31/08/2026

Serrano Immobilier - 24, Cours Carnot - 13160 Châteaurenard

Serrano Immobilier II - 31 quai dugénéral de gaulle - 30300 Beaucaire

T. 04 90 21 53 80 - [secretariat@serrano-immobilier.fr](mailto:secretariat@serrano-immobilier.fr) - [www.serrano-immobilier.com](http://www.serrano-immobilier.com)

Carte professionnelle CPI 1301 2019 000 042 666 - RCS 853 995 959 - Document non contractuel